

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.62
Договор управления №:	161
Площадь дома:	1257,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	160242,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	39908,02
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	147030,93	141611,89	5419,04	141611,89
	Итого:		147030,93	141611,89	5419,04	141611,89
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	475538,58	463529,92	12008,66	463529,92
	ХВС	29,38	170631,13	156035,93	14595,2	156035,93
	Водоотведение ХВ	20,15	88549,05	81797,65	6751,4	81797,65
	Итого:		734718,76	701363,5	33355,26	701363,5
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	600,35	-600,35	600,35
	Домофон	45	14688	14013,88	674,12	14013,88
	Наем	7,77	7944,12	7447,26	496,86	7447,26
	Итого:		22632,12	22061,49	570,63	22061,49
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	27109,16	26234,01	875,15	17635,28
	Итого:		27109,16	26234,01	875,15	17635,28

Долг на 31.12.2020	200685,92	в т.ч. свыше 3-х месяцев	54172,22
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	60012,51
Поступило за год	29834,01
Освоено в текущем году	17635,28

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Замена радиаторов	6477,03
Замена стояка ХВС	4112,4
Прочистка вентканалов, газопроводов	2105,85
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4340

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **72211,24**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4362,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	98238,82
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	4362,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова